



ГЛАВА ГОРОДА ФРЯЗИНО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.08.2017 № 622

О внесении изменений в постановление
Главы города от 30.12.2016 №906 «Об
установлении размера платы за пользо-
вание жилым помещением, содержание
жилого помещения»

В соответствии со ст. 154 Жилищного кодекса Российской Федерации,
Уставом городского округа Фрязино Московской области

п о с т а н о в л я ю:

1. Внести изменения в постановление Главы города от 30.12.2016 №906
«Об установлении размера платы за пользование жилым помещением, содер-
жание жилого помещения» (в редакции постановления Главы города от
14.03.2017 №153) (далее – Постановление):

1.1. Пункт 2 Постановления изложить в следующей редакции:

«2. Установить с 01.10.2017 размер платы за содержание жилого помеще-
ния для нанимателей жилых помещений, занимаемых по договорам социаль-
ного найма или договорам найма жилых помещений государственного или муни-
ципального жилищного фонда, а так же для собственников помещений, кото-
рые на общем собрании собственников не приняли решение об установлении
размера платы за содержание жилого помещения, согласно приложению 2.»

1.2. Приложение 2 к Постановлению изложить в редакции согласно при-
ложению.

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой
информации, распространяемом на территории городского округа Фрязино
Московской области, и разместить на официальном сайте городского округа
Фрязино в сети Интернет.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на за-
местителя главы администрации – начальника управления финансово-
экономического развития Широкова А.В.

Глава города

И.М. Сергеев

Разослано: адм., Совет депутатов, Широкову, Илларионову, Капитоненко, отд. ЖКХ, ТиС, ОЭ - 3 экз., Фин.
упр., ООО «УК «ГЖУ г. Фрязино», ФГУП «ЖЭУ ИРЭ РАН», ООО «ЖЭУ-567», АО «НПП «Исток» им. А.И.
Шокина», ООО «ЖЭС», ООО «ЖЭС-2», ООО «У и ЭО»,
ООО «Жилсервис», ООО «Эксплстройсервис», ЖСК и ТСЖ – 20 экз.

Нач. отд. экономики

Зам. гл. адм.

А.В. Широков

С.В. Жданова

Нач. упр. ЖКХ, Б, ТиС

А.В. Капитоненко

Нач. упр. ОП и КО

М.М. Кравчук

002031

Приложение
к постановлению Главы города
от 22.08.2017 № 622

«Приложение 2
к постановлению Главы города
от 30.12.2016 № 906

РАЗМЕР ПЛАТЫ

за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений, занимаемых по договорам социального найма или договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, а также для собственников помещений, которые на общем собрании собственников не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения
(руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц)

№ п/п	Категории домов	Размер платы за содержание жилого помещения с НДС (руб./кв. м. в месяц)	в том числе	Коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества **		
				Сбор, транспортировка и утилизация твердых бытовых отходов *	ГВС ***	ХВС ***
1	2	3	9	10	11	12
1.	Жилые дома со всеми видами благоустройства, с лифтом и мусоропроводом	39,74	4,8			
2.	Жилые дома с лифтом, мусоропроводом, с индивидуальными тепловыми пунктами	41,41	4,8			
3.	Жилые дома со всеми видами благоустройства без лифтов с мусоропроводом	31,92	4,8			
4.	Жилые дома со всеми видами благоустройства без лифтов и мусоропроводов	29,30	4,8			
5.	Жилые дома со всеми видами благоустройства без лифтов и мусоропроводов, с индивидуальными тепловыми пунктами	30,97	4,8			
6.	Жилые дома, имеющие не все виды благоустройства	27,45	4,8			

1	2	3	9	10	11	12
7.	Аварийные многоквартирные дома	24,64	4,8			
8.	Двухквартирные дома	22,52	4,8			
9.	ул. Центральная, д.20	29,14	4,8			
10.	Дома с автоматизированными узлами управления систем горячего водоснабжения:		4,8			
10.1.	ул. 60 лет СССР, д.4	42,33	4,8			
10.2.	ул. 60 лет СССР, д.5	43,20	4,8			
10.3.	ул. Луговая, д. 27	33,58	4,8			
10.4.	ул. Луговая, д. 29	33,55	4,8			
10.5.	ул. Центральная, д. 2а	33,55	4,8			
10.6.	ул. Полевая, д.27б	41,95	4,8			
10.7.	ул. Полевая, д. 27а	41,66	4,8			

*Расходы за сбор, транспортировку и утилизацию твердых бытовых отходов не начисляются в составе платы за содержание и ремонт жилого помещения с момента наступления обязанности граждан по внесению платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами.

**Расходы за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме начисляются гражданам в составе платы за содержание и ремонт жилого помещения в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных жилых домах и жилых домов» и распоряжением министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 22.05.2017 №63-РВ «Об утверждении нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Московской области».

*** Расходы за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме не начисляются потребителям, которым плата за коммунальные услуги по холодному и горячему водоснабжению начисляется по нормативам потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, в которых учтен объем коммунальных ресурсов на общедомовые нужды, утвержденным постановлением Главы города Фрязино от 23.11.2007 №903.».