

Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящего в состав общедомового имущества.							
							ЖЭС
№ п/п	Адрес	Виды работ	Ед.изм	Кол-во	Стоимость тыс. руб.	Сумма	Регламент
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Лесная 1	Промывка фильтров СО и ГВС.	шт.	9	2,0	18	1 раз в 3 мес
		Притирка 3-ходовых кранов	шт.	30	0,1	2	1 раз в 3 мес
		Замена неисправных манометров	шт.	3	0,7	2	1 раз в 3 мес
		Промывка фильтров СО офисов	шт.	8	0,5	4	1 раз в 3 мес
		Промывка теплообменника ГВС.	шт.	1	23,0	23	1 раз в год
		Опрессовка системы.	шт.	1	24,0	24	1 раз в год
		Замена КТС-Б	пара	1	2,0	2	1 раз в год
		Поверка ВКТ-7	шт.	1	2,6	2,6	1 раз в год
		Поверка ПРЭМ20 в ИТП	шт.	2	3,4	6,8	1 раз в год
							84,4
№ п/п	Адрес	Виды работ	Ед.изм	Кол-во	Стоимость тыс. руб.	Сумма	Регламент
2	Лесная 2	Замена разбитых фановых труб.	шт.	4	0,1	0,4	по необходимости
		Ремонт домового канализации 2-й секции с полной заменой труб.	м/п	35	0,1	5	1 раз в год
		Промывка всех фильтров ИТП	шт.	5	0,4	2	1 раз в 3 мес
		Ревизия 3-ходовых кранов	шт.	40	0,2	8,2	1 раз в год
		Восстановление покраски и теплоизоляции трубопроводов.	м/п	20	0,1	2	1 раз в год
		Проверка правильности работы приборов контроля давления.	шт.	10	0,2	2	ежедневно
		Опрессовка трубопроводов.					4
					27,6		
№ п/п	Адрес	Виды работ	Ед.изм	Кол-во	Стоимость тыс. руб.	Сумма	Регламент
3	Лесная д.3	Промывка фильтров СО и ГВС.	шт.				1 раз в 3 мес
		Притирка 3-ходовых кранов.	шт.	32	0,2	6,56	1 раз в год
		Замена неисправных манометров, кранов	шт.	4	0,2	0,82	1 раз в 3 мес
		Опрессовка системы.				4	1 раз в год
		Промывка теплообменника ГВС.	шт.	1	25,0	25	1 раз в год
		Теплоизоляция водопроводных труб в подвале.	м/п	20	0,0	0,4	1 раз в год
							36,78
№ п/п	Адрес	Виды работ	Ед.изм	Кол-во	Стоимость тыс. руб.	Сумма	Регламент
4	Лесная д.4	Промывка фильтров СО и ГВС-ИТП №1-4.	шт.	5	1,6	8	1 раз в 3 мес
		Притирка 3-ходовых кранов ИТП № 1, 2, 3, 4. При необходимости их замена.	шт.	35	0,1	4	1 раз в год
		Проверка правильности показаний манометров, при необходимости их замена.	шт.	10	0,5	5	ежедневно
		Полная ревизия ИТП № 1, 2, 3, 4.	шт.	4	2,0	8	1 раз в год
		Опрессовка системы ИТП № 1, 2, 3, 4.	шт.	4	2,0	8	1 раз в год
							33
№ п/п	Адрес	Виды работ	Ед.изм	Кол-во	Стоимость тыс. руб.	Сумма	Регламент
5	Лесная 5	Промывка фильтров СО и ГВС.	шт.	8	0,5	4	1 раз в 3 мес
		Ревизия 3-ходовых кранов, при необходимости замена	шт.	35	0,1	5	1 раз в год
		Проверка работы манометров. При необходимости замена	шт.	35	0,1	4	ежедневно
		Опрессовка системы.	шт.			4	1 раз в год
		Промывка теплообменника ГВС.	шт.	2	23,0	46	1 раз в год
							63
№ п/п	Адрес	Виды работ	Ед.изм	Кол-во	Стоимость тыс. руб.	Сумма	Регламент
6	Октябрьская 6	Промывка фильтров СО и ГВС.	шт.	6	0,7	4	1 раз в 3 мес
		Притирка 3-ходовых кранов, при необходимости замена.	шт.	30	0,2	6	1 раз в год
		Промывка теплообменников ГВС.	шт.	2	23,0	46	1 раз в год
		Поверка ПРЭМ50 в ИТП	шт.	2	3,2	6,3	1 раз в год
		Опрессовка системы.	шт.	1	5,0	5	1 раз в год
							67,3
№ п/п	Адрес	Виды работ	Ед.изм	Кол-во	Стоимость тыс. руб.	Сумма	Регламент
7	Октябрьская д.9	Промывка фильтров СО и ГВС - ИТП №1-5.	шт.	12	0,7	8	1 раз в 3 мес
		Замена труб розлива системы ГВС	м/п	25	0,6	15	разовая работа
		Ревизия 3-ходовых кранов, при необходимости замена - ИТП №1.	шт.	40	0,2	6	1 раз в год
		Проверка исправности манометров, при необходимости их замена	шт.	60	0,2	10	ежедневно
		Полная ревизия ИТП № 2, 3, 4, 6.	шт.	4	1,3	5	1 раз в год
		Опрессовка системы ИТП № 1, 2, 3, 4, 5, 6.	шт.	6	0,5	3	1 раз в год
							47
№ п/п	Адрес	Виды работ	Ед.изм	Кол-во	Стоимость тыс. руб.	Сумма	Регламент
8	Октябрьская д.11	Промывка всех фильтров СО и ГВС.	шт.	6	0,7	4	1 раз в 3 мес
		Проверка работы контрольных приборов давления и тем-ры. При выходе из строя, замена	шт.	30	1,3	40	ежедневно
		Поверка ВКТ-7	шт.	1	2,6	2,6	1 раз в год
		Поверка ПРЭМ65 в ИТП	шт.	2	3,4	6,8	1 раз в год
		Замена КТС-Б	пара	1	2,0	2	1 раз в год
		Проверка состояния трубопроводов после опрессовки.	м/п	20	0,2	3	1 раз в год
							58,4
№ п/п	Адрес	Виды работ	Ед.изм	Кол-во	Стоимость тыс. руб.	Сумма	Регламент
9	Советская Д 12а	Ремонт фановых труб.	м/п	10	0,2	1,9	по необходимости
		Промывка фильтров СО и ГВС жилых и офисных помещений.	шт.	25	0,2	6	1 раз в 3 мес
		Профилактические работы по работе измерительных приборов контроля температур и давления.	шт.	25	0,4	10	1 раз в год
							17,9
№ п/п	Адрес	Виды работ	Ед.изм	Кол-во	Стоимость тыс. руб.	Сумма	Регламент
10	Полевая д 23а	Установка теплоизоляции вводного трубопровода ИТП.	м/п	24	3,3	80	разовая работа
		Теплоизоляция труб ГВС ХВС в цокольном этаже.	м/п	40	0,3	10	разовая работа
		Промывка фильтров СО и ГВС.	шт.	6	1,7	10	1 раз в 3 мес
		Ревизия 3-ходовых кранов	шт.	45	0,2	10	1 раз в год
		Проверка правильности показаний манометров, при необходимости их замена.	шт.	40	0,3	12	1 раз в год
		Замена кранов ГВС тех. Этажа	шт.	8	0,5	3,8	1 раз в год
		Опрессовка системы.	шт.	6	0,7	4	1 раз в год
							129,8
№ п/п	Адрес	Виды работ	Ед.изм	Кол-во	Стоимость тыс. руб.	Сумма	Регламент
11	Полевая д 29	Замена запорной арматуры тех. этажа.	шт.	10	1,2	12	1 раз в год
		Промывка всех фильтров ИТП	шт.	30	0,2	5	1 раз в 3 мес
		Ревизия 3-ходовых кранов	шт.	40	0,1	4	1 раз в год
		Проверка правильности показаний манометров, при необходимости их замена.	шт.	20	0,3	5	1 раз в год
		Опрессовка системы.	шт.	1	10,0	10	1 раз в год
		Изоляция трубопровода ХВС и ГВС в цокольном этаже.	м/п	30	0,5	15	1 раз в год
							51