

"УТВЕРЖДАЮ"

Сорокин А.И.



**ОТЧЕТ** за 2018 год по доходам и расходам, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирным домом **ОКТЯБРЬСКАЯ 9** (по данным раздельного учета доходов и расходов)

| Статьи  | Октябрьская 9       |                     |
|---|---------------------|---------------------|
|   | Доходы              | Расходы             |
| <b>1. Содержание Жилого Фонда</b>   |                     |                     |
| в том числе:  |                     |                     |
| Зарплата  |                     | 1 254 402,52        |
| Налоги по з/пл  |                     | 372 749,38          |
| Материалы, канцтовары   |                     | 25 285,00           |
| Вывоз мусора  |                     | 227 150,29          |
| Материалы в производство по ИТП   |                     | 11 209,50           |
| Транспортные услуги по уборке придомовой территории                         |                     | 153 696,31          |
| Аварийный ремонт инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий |                     | 18 637,19           |
| Обслуживание лифтов   |                     | 392 904,12          |
| <b>Итого содержание ЖФ</b>  | <b>3 194 549,40</b> | <b>2 456 034,31</b> |
| Теплоэнергия  | 1 465 927,60        | 1 720 237,49        |
| Электроэнергия  | 574 057,83          | 652 418,55          |
| ГВС (Вода+Подогрев)   | 443 945,45          | 567 710,77          |
| Вода (ХВ)   | 136 258,09          | 290 661,71          |
| Водоотведение   | 263 435,36          | 351 108,55          |
| <b>Итого коммунальные услуги ЖФ</b>   | <b>2 883 624,33</b> | <b>3 582 137,07</b> |
| <b>Всего по квартиросъемщикам</b>   | <b>6 078 173,73</b> | <b>6 038 171,38</b> |
| <b>2. Содержание и коммунальные услуги нежилых помещений</b>                | 815 662,88          | 505 287,67          |
| <b>3. Прочие доходы и расходы</b>   |                     |                     |
| Расчетные услуги банка  |                     | 111 318,01          |
| Расчетные услуги МосОблЕИРЦ   |                     | 199 705,62          |
| МФЦ (оказание услуг)  |                     | 20 468,57           |
| Пени квартиросъемщиков  | 30 768,46           |                     |
| <b>ВСЕГО</b>  | <b>6 924 605,07</b> | <b>6 874 951,25</b> |

Финансовый результат

49 653,82

Составил: Главный бухгалтер

Мамонова Е.А.