|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| "УТВЕРЖДАЮ" |  |  |
| Генеральный директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Спорышев А.В./ |
|  |  |  |
| **ОТЧЕТ за 2014 год по доходам и расходам, полученным за оказание услуг по управлению многоквартирным домом по адресу ул.ДУДКИНА д. 9 (по данным раздельного учета доходов и расходов)** |
|  |  |  |
| **Статьи** | **Дудкина 9** |
| **Доходы**  | **Расходы**  |
| **1. Содержание Жилого Фонда** |  |  |
| в том числе: |   |   |
| зарплата |   | 1 103 879,62 |
| налоги по з/пл |   | 334 254,25 |
|  материалы, канцтовары |   | 155 650,64 |
|  вывоз мусора |   | 389 808,00 |
| затраты по электроснабжению жилого дома |   | 356 408,94 |
| затраты по инженерному оборудованию жилого дома |   | 54 512,64 |
| прочие расходы  |   | 76 983,94 |
| транспортные услуги по уборке придомовой территории |   | 618,08 |
| **Аварийный ремонт инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий** |   | 0,00 |
| обслуживание лифтов |   | 519 730,16 |
| **ИТОГО содержание ЖФ** | **3 027 197,46** | **2 991 846,27** |
| Теплоэнергия | 1 766 002,40 | 1 762 191,59 |
| ГВС (Вода+Подогрев) | 336 240,50 | 500 054,46 |
| Вода (ХВ) | 91 387,83 | 125 524,85 |
| ВОДООТВЕДЕНИЕ | 193 469,32 | 247 127,74 |
| **ИТОГО КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ ЖФ** | **2 387 100,05** | **2 634 898,64** |
| **ВСЕГО по квартиросъемщикам** | **5 414 297,51** | **5 626 744,91** |
| **2. Содержание и коммунальные услуги нежилых помещений** | 370 434,07 | 232 445,08 |
| **3. Прочие доходы и расходы** |   |   |
| Дополнительные платные услуги | 123 950,00 | 86 059,97 |
| Плата за наем | 55 986,77 | 55 986,77 |
| Начисление ПЕНИ | 29 059,43 |   |
| Расчетные услуги банка |   | 25 333,50 |
| **ВСЕГО** | **5 993 727,78** | **6 026 570,23** |
|  | **Дудкина 9** |
|  |  |  |
| **Финансовый результат** | **-32 842,45** |  |
|  |  |  |