


УТВЕРЖДАЮ:
 Генеральный директор ООО «ЖЭС-2»


 А.В. Спорышев

« _____ » _____ 2015г.

ПЛАН подготовки жилого фонда ООО «ЖЭС-2» к отопительному сезону 2015-2016 г.г.

№ п/п	Адрес	Виды работ	Ед.изм	Объем	Стоимость тыс. руб.	Источник финансирования		Выполнение по кварталам												
						Бюджет (целевые)	Собственные средства	I	II	III	IV									
1	Октябрьская д.7	3	4	5	6	7	8	8	*	9	10	11								
													Ремонт ступенек крыльца.	М ²	10	4	4	*	*	*
													Косметический ремонт 1-го подъезда	М2	150	50	50	*	*	*
													Замена ливневых лотков на швеллер	М/п	90	49,5	49,5	*	*	*
													Промывка всех фильтров СО и ГВС.	шт.		5	5	*	*	*
													Замена КТС Б (ИТП)	пара	1	2	2	*	*	*
													Профилактические работы СО и ГВС.	шт.		10	10	*	*	*
													Пусконаладочные работы.			14	14	*	*	*
													Ремонт водосточных воронок.	шт.	1	0,3	0,3	*	*	*
													Ремонт цоколя	М2	30	15	15	*	*	*
													Промывка всех фильтров СО и ГВС.	шт.	28	7	7	*	*	*
2	Пионерская д.1	3	4	5	6	7	8	8	*	9	10	11								
													Профилактика системы вентиляции	стояк	2	2	2	*	*	*
													Замена КТС-Б	пара	1	2	2	*	*	*
													Поверка ВКТ-7	шт.	1	2,6	2,6	*	*	*
													Поверка ПРЭМ20 в ИТП	шт.	2	6,8	6,8	*	*	*
													Проверка работы 3-ходовых кранов, манометров, при необходимости замена.	шт.	50	10,2	10,2	*	*	*
													Ремонт водосточных воронок.	шт.	1	0,05	0,05	*	*	*
													Ремонт тротуара из брусчатки	М2	30	3	3	*	*	*
													Косметический ремонт подъездов	М2	150	50	50	*	*	*
													Промывка всех фильтров СО и ГВС.	шт.	32	10	10	*	*	*
													Профилактика системы вентиляции	стояк	2	2	2	*	*	*
3	Пионерская д.3	3	4	5	6	7	8	8	*	9	10	11								
													Замена КТС-Б	пара	1	2	2	*	*	*
													Поверка ВКТ-7	шт.	1	2,6	2,6	*	*	*

		Поверка ПРЭМ65 в ИТП	ШТ.	2	6,8		6,8	*	*		
		Проверка работы 3-ходовых кранов, монометров, при необходимости замена.	ШТ.	60	12,25		12,25	*	*		
		Ремонт штукатурки на цоколе	М ²	13	5		5			*	
		Ремонт тротуара из брусчатки	М ²	120	12		12			*	
		Ремонт цокола по периметру здания	М ²	80	24		24	*	*		
		Устройство навесов над подвальными окнами.	ШТ.	6	4		4	*	*		
		Замена углов на магистральном водопроводе в подвале.	ШТ.	4	5		5	*	*		
		Устройство прямка	ШТ.	1	1		1		*		
		Профилактические работы СО и ГВС жилых и офисных ИТП.	ШТ.	12	8		8	*	*		*
		Ремонт пандуса.	М ²	5	2,5		2,5	*	*		
		Профилактические работы СО и ГВС жилых и офисных помещений.	ШТ.	9	10		10	*	*		
		Заделка теплоизоляции, материалами температурных швов на фасаде дома с разделкой старого шва.	М/л	120	25		25	*	*		*
		Устройство навесов над подвальными окнами.	ШТ.	5	3,5		3,5	*	*		
		Профилактика системы вентиляции	стояк	3	3		3	*	*		
		Ремонт цокола	М ²	22	11		11		*		
		Поверка ПРЭМ65 в ИТП	ШТ.	2	6,8		6,8	*	*		
		Ремонт мягкой кровли	М ²	20	10		10	*	*		*
		Замена плитки на фасаде здания.	ШТ.	5	1,5		1,5	*	*		
		Замена КТС-Б	пара	1	2		2	*	*		
		Поверка ВКТ-7	ШТ.	1	2,6		2,6	*	*		
		Поверка ПРЭМ50 в ИТП	ШТ.	2	6,8		6,8	*	*		
							412,8				

Заместитель Генерального директора



Н.А. Зудилин