|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| "УТВЕРЖДАЮ" |  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Сорокин А.И. |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| **ОТЧЕТ за 2014 год по доходам и расходам, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирным домом ЛЕСНАЯ 3 (по данным раздельного учета доходов и расходов)** |
|  |  |  |
| **Статьи** | **Лесная. 3** |
| **Доходы**  | **Расходы**  |
| **1. Содержание Жилого Фонда** |  |  |
| в том числе: |   |   |
| зарплата |   | 781 520,69 |
| налоги по з/пл |   | 228 993,37 |
| материалы, канцтовары |   | 51 190,95 |
| вывоз мусора |   | 121 232,03 |
| затраты по электроснабжению жилого дома |   | 104 029,97 |
| затраты по инженерному оборудованию жилого дома |   | 41 312,35 |
| прочие расходы  |   | 117 382,73 |
| транспортные услуги по уборке придомовой территории |   | 80 763,15 |
| **Аварийный ремонт инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий** |   |   |
| обслуживание лифтов |   | 264 502,08 |
| **ИТОГО содержание ЖФ** | **1 847 450,75** | **1 790 927,32** |
| Теплоэнергия | 697 529,60 | 699 113,31 |
| ГВС (Вода+Подогрев) | 369 666,70 | 372 501,31 |
| Вода (ХВ) | 98 308,19 | 95 606,93 |
| ВОДООТВЕДЕНИЕ | 210 232,90 | 204 295,53 |
| **ИТОГО КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ ЖФ** | **1 375 737,39** | **1 371 517,08** |
| **ВСЕГО по квартиросъемщикам** | **3 223 188,14** | **3 162 444,40** |
| **2. Содержание и коммунальные услуги нежилых помещений** | 0,00 | 0,00 |
| **3. Прочие доходы и расходы** |   |   |
| Начисление ПЕНИ | 13 712,12 |   |
| Расчетные услуги банка |   | 26 811,23 |
| **ВСЕГО** | **3 236 900,26** | **3 189 255,63** |
|  |  |  |
| **Финансовый результат** | **47 644,63** |  |
|  |  |  |