|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| "УТВЕРЖДАЮ" |  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Сорокин А.И. |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| **ОТЧЕТ за 2014 год по доходам и расходам, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирным домом ОКТЯБРЬСКАЯ 11 (по данным раздельного учета доходов и расходов)** |
|  |  |  |
| **Статьи** | **Октябрьская 11** |
| **Доходы**  | **Расходы**  |
| **1. Содержание Жилого Фонда** |  |  |
| в том числе: |   |   |
| зарплата |   | 802 795,24 |
| налоги по з/пл |   | 235 632,94 |
|  материалы, канцтовары |   | 79 332,59 |
|  вывоз мусора |   | 198 939,98 |
| затраты по электроснабжению жилого дома |   | 213 194,03 |
| затраты по инженерному оборудованию жилого дома |   | 47 079,46 |
| прочие расходы  |   | 143 063,14 |
| транспортные услуги по уборке придомовой территории |   | 96 894,38 |
| **Аварийный ремонт инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий** |   |   |
| обслуживание лифтов |   | 357 279,72 |
| **ИТОГО содержание ЖФ** | **2 216 451,36** | **2 174 211,48** |
| Теплоэнергия | 1 019 711,11 | 1 021 818,72 |
| ГВС (Вода+Подогрев) | 414 057,42 | 480 779,36 |
| Вода (ХВ) | 111 932,72 | 163 436,96 |
| ВОДООТВЕДЕНИЕ | 238 083,61 | 301 805,82 |
| **ИТОГО КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ ЖФ** | **1 783 784,86** | **1 967 840,86** |
| **ВСЕГО по квартиросъемщикам** | **4 000 236,22** | **4 142 052,34** |
| **2. Содержание и коммунальные услуги нежилых помещений** | 0,00 | 0,00 |
| **3. Прочие доходы и расходы** |   |   |
| Начисление ПЕНИ | 16 450,91 |   |
| Расчетные услуги банка |   | 32 166,38 |
| **ВСЕГО** | **4 016 687,13** | **4 174 218,72** |
|  |  |  |
| **Финансовый результат** | **-157 531,59** |  |