|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| "УТВЕРЖДАЮ" |  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Сорокин А.И. | |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| **ОТЧЕТ за 2014 год по доходам и расходам, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирным домом ОКТЯБРЬСКАЯ 6 (по данным раздельного учета доходов и расходов)** | | |
|  |  |  |
| **Статьи** | **Октябрьская 6** | |
| **Доходы** | **Расходы** |
| **1. Содержание Жилого Фонда** |  |  |
| в том числе: |  |  |
| зарплата |  | 618 934,86 |
| налоги по з/пл |  | 181 194,31 |
| материалы, канцтовары |  | 139 937,51 |
| вывоз мусора |  | 112 508,57 |
| затраты по электроснабжению жилого дома |  | 101 982,22 |
| затраты по инженерному оборудованию жилого дома |  | 38 200,82 |
| прочие расходы |  | 105 282,35 |
| транспортные услуги по уборке придомовой территории |  | 72 059,84 |
| **Аварийный ремонт инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий** |  |  |
| обслуживание лифтов |  | 251 344,78 |
| **ИТОГО содержание ЖФ** | **1 648 363,12** | **1 621 445,26** |
| Теплоэнергия | 624 355,41 | 625 777,91 |
| ГВС (Вода+Подогрев) | 261 369,34 | 331 650,53 |
| Вода (ХВ) | 82 095,94 | 114 597,33 |
| ВОДООТВЕДЕНИЕ | 165 084,66 | 225 574,98 |
| **ИТОГО КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ ЖФ** | **1 132 905,35** | **1 297 600,75** |
| **ВСЕГО по квартиросъемщикам** | **2 781 268,47** | **2 919 046,01** |
| **2. Содержание и коммунальные услуги нежилых помещений** | 0,00 | 0,00 |
| **3. Прочие доходы и расходы** |  |  |
| Начисление ПЕНИ | 12 234,45 |  |
| Расчетные услуги банка |  | 23 921,96 |
| **ВСЕГО** | **2 793 502,92** | **2 942 967,97** |
|  |  |  |
| **Финансовый результат** | **-149 465,05** |  |