|  |
| --- |
| **ОТЧЕТ за 2014 год по доходам и расходам, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирным домом ОКТЯБРЬСКАЯ 7 (по данным раздельного учета доходов и расходов)** |
|  |  |  |
| **Статьи** | **Октябрьская 7** |
| **Доходы**  | **Расходы**  |
| **1. Содержание Жилого Фонда** |  |  |
| в том числе: |   |   |
| зарплата |   | 507 797,59 |
| налоги по з/пл |   | 149 247,40 |
| материалы, канцтовары |   | 37 655,21 |
| вывоз мусора |   | 61 299,05 |
| затраты по электроснабжению жилого дома |   | 128 933,66 |
| затраты по инженерному оборудованию жилого дома |   | 19 255,40 |
| прочие расходы  |   | 55 786,32 |
| транспортные услуги по уборке придомовой территории |   | 38 203,05 |
| **Аварийный ремонт инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий** |   |   |
| обслуживание лифтов |   | 153 162,39 |
| **ИТОГО содержание ЖФ** | **873 891,86** | **1 151 340,07** |
| Теплоэнергия | 420 895,51 | 422 780,67 |
| ГВС (Вода+Подогрев) | 108 736,94 | 138 992,76 |
| Вода (ХВ) | 26 799,68 | 30 370,20 |
| ВОДООТВЕДЕНИЕ | 60 014,80 | 62 819,63 |
| **ИТОГО КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ ЖФ** | **616 446,92** | **654 963,26** |
| **ВСЕГО по квартиросъемщикам** | **1 490 338,79** | **1 806 303,33** |
| **2. Содержание и коммунальные услуги нежилых помещений** | 152 974,13 | 65 272,89 |
| **3. Прочие доходы и расходы** |   |   |
| Начисление ПЕНИ | 6 486,19 |   |
| Расчетные услуги банка |   | 12 682,41 |
| **ВСЕГО** | **1 649 799,11** | **1 884 258,63** |
|  |  |  |
| **Финансовый результат** | **-234 459,52** |  |