|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| "УТВЕРЖДАЮ" |  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Сорокин А.И. |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| **ОТЧЕТ за 2014 год по доходам и расходам, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирным домом ОКТЯБРЬСКАЯ 9 (по данным раздельного учета доходов и расходов)** |
|  |  |  |
| **Статьи** | **Октябрьская 9** |
| **Доходы**  | **Расходы**  |
| **1. Содержание Жилого Фонда** |  |  |
| в том числе: |   |   |
| зарплата |   | 1 104 192,55 |
| налоги по з/пл |   | 318 368,62 |
| материалы, канцтовары |   | 72 897,62 |
| вывоз мусора |   | 156 900,40 |
| затраты по электроснабжению жилого дома |   | 195 708,74 |
| затраты по инженерному оборудованию жилого дома |   | 51 192,51 |
| прочие расходы  |   | 157 379,71 |
| транспортные услуги по уборке придомовой территории |   | 108 399,11 |
| **Аварийный ремонт инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий** |   |   |
| обслуживание лифтов |   | 403 751,56 |
| **ИТОГО содержание ЖФ** | **2 479 621,08** | **2 568 790,82** |
| Теплоэнергия | 1 012 255,77 | 1 014 349,49 |
| ГВС (Вода+Подогрев) | 290 125,91 | 410 470,52 |
| Вода (ХВ) | 84 276,57 | 130 188,59 |
| ВОДООТВЕДЕНИЕ | 174 533,86 | 237 626,53 |
| **ИТОГО КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ ЖФ** | **1 561 192,10** | **1 792 635,13** |
| **ВСЕГО по квартиросъемщикам** | **4 040 813,18** | **4 361 425,95** |
| **2. Содержание и коммунальные услуги нежилых помещений** | 438 057,33 | 198 892,11 |
| **3. Прочие доходы и расходы** |   |   |
| Начисление ПЕНИ | 18 404,20 |   |
| Расчетные услуги банка |   | 35 985,64 |
| **ВСЕГО** | **4 497 274,71** | **4 596 303,70** |
|  |  |  |
| **Финансовый результат** | **-99 028,99** |  |