|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| "УТВЕРЖДАЮ" |  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Сорокин А.И. | |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| **ОТЧЕТ за 2014 год по доходам и расходам, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирным домом ПОЛЕВАЯ 29 (по данным раздельного учета доходов и расходов)** | | |
|  |  |  |
| **Статьи** | **Полевая 29** | |
| **Доходы** | **Расходы** |
| **1. Содержание Жилого Фонда** |  |  |
| в том числе: |  |  |
| зарплата |  | 916 570,10 |
| налоги по з/пл |  | 269 139,25 |
| материалы, канцтовары |  | 72 366,05 |
| вывоз мусора |  | 130 278,10 |
| затраты по электроснабжению жилого дома |  | 128 248,40 |
| затраты по инженерному оборудованию жилого дома |  | 31 499,96 |
| прочие расходы |  | 127 518,51 |
| транспортные услуги по уборке придомовой территории |  | 88 109,02 |
| **Аварийный ремонт инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий** |  | 211 325,66 |
| обслуживание лифтов |  | 257 219,55 |
| **ИТОГО содержание ЖФ** | **2 015 486,98** | **2 232 274,60** |
| Теплоэнергия | 878 474,36 | 880 366,38 |
| ГВС (Вода+Подогрев) | 356 393,41 | 453 139,44 |
| Вода (ХВ) | 123 558,16 | 141 210,83 |
| ВОДООТВЕДЕНИЕ | 242 172,75 | 269 920,74 |
| **ИТОГО КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ ЖФ** | **1 600 598,68** | **1 744 637,39** |
| **ВСЕГО по квартиросъемщикам** | **3 616 085,66** | **3 976 911,99** |
| **2. Содержание и коммунальные услуги нежилых помещений** | 358 479,11 | 192 609,52 |
| **3. Прочие доходы и расходы** |  |  |
| Начисление ПЕНИ | 14 959,31 |  |
| Расчетные услуги банка |  | 29 249,86 |
| **ВСЕГО** | **3 989 524,08** | **4 198 771,37** |
|  |  |  |
| **Финансовый результат** | **-209 247,29** |  |