

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ФРЯЗИНО
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 19 декабря 2011 г. N 802**

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ЖИЛЫМ
ПОМЕЩЕНИЕМ, СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ
НА 2012 ГОД**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 N 491 "Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность", Уставом городского округа Фрязино Московской области постановляю:

1. Установить размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений, занимаемых по договорам социального найма или договорам найма жилых помещений специализированного государственного или муниципального жилищного фонда, на 2012 год с календарной разбивкой согласно приложению N 1.

2. Установить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений, занимаемых по договорам социального найма или договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, и для собственников помещений в многоквартирных домах, не принявших на их общем собрании решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, на 2012 год с календарной разбивкой согласно приложению N 2.

3. Признать утратившими силу пункты 1, 2 постановления администрации города от 22.11.2010 N 70 "Об установлении размера платы за пользование жилым помещением, содержание и ремонт жилого помещения".

4. Сектору пресс-службы отдела по делам молодежи и туризму администрации г. Фрязино (Индык М.В.) опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации, распространяемом на территории городского округа Фрязино Московской области, в пятидневный срок и разместить на официальном сайте г. Фрязино в сети Интернет.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации Котова О.В.

Руководитель администрации
В.А. Михайлова

Приложение N 1
к постановлению администрации
городского округа Фрязино
Московской области

от 19 декабря 2011 г. N 802

**РАЗМЕР
ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ЖИЛЫМ ПОМЕЩЕНИЕМ (ПЛАТЫ ЗА НАЕМ)
ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, ЗАНИМАЕМЫХ ПО
ДОГОВОРАМ
СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА ИЛИ ДОГОВОРАМ НАЙМА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ЖИЛИЩНОГО ФОНДА**

N п/п	Категории домов	Единица изменения	Плата в рублях без НДС	
			с 01.01.2012 по 30.06.2012	с 01.07.2012 по 31.12.2012
1.	Жилые дома со всеми видами благоустройства	1 кв. м общей площади	0,69	0,73
2.	Жилые дома, имеющие не все виды благоустройства	1 кв. м общей площади	0,61	0,64
3.	Аварийные многоквартирные дома	1 кв. м общей площади	0,55	0,58

Первый заместитель
руководителя администрации
О.В. Котов

Приложение N 2
к постановлению администрации
городского округа Фрязино
Московской области
от 19 декабря 2011 г. N 802

**РАЗМЕР
ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ
ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, ЗАНИМАЕМЫХ ПО
ДОГОВОРАМ
СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА ИЛИ ДОГОВОРАМ НАЙМА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ
ГОСУДАРСТВЕННОГО ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА,
И ДЛЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ,
НЕ ПРИНЯВШИХ НА ИХ ОБЩЕМ СОБРАНИИ РЕШЕНИЕ ОБ УСТАНОВЛЕНИИ
РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ**

N п/п	Категории домов	Единица измерения	Плата в рублях за 1 кв. м в месяц с НДС	
			с 01.01.2012 по 30.06.2012	с 01.07.2012 по 31.12.2012
1.	Жилые дома с лифтом и мусоропроводом: - для проживающих на 1-х этажах	1 кв. м общей площади	26,19	27,53

	- для проживающих на 2-х этажах и выше		32,61	34,27
2.	Жилые дома со всеми видами благоустройства (кроме лифтов), с мусоропроводом	1 кв. м общей площади	26,19	27,53
3.	Жилые дома со всеми видами благоустройства, кроме лифтов и мусоропроводов	1 кв. м общей площади	24,03	25,26
4.	Жилые дома, имеющие не все виды благоустройства	1 кв. м общей площади	22,51	23,66
5.	Аварийные многоквартирные дома	1 кв. м общей площади	20,22	21,25

Первый заместитель
руководителя администрации
О.В. Котов
