

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ФРЯЗИНО
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 20.12.2012 №851

Об установлении размера платы за пользование жилым помещением, содержание и ремонт жилого помещения на 2013 год

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», Уставом городского округа Фрязино Московской области

п о с т а н о в л я ю :

1. Установить размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений, занимаемых по договорам социального найма или договорам найма жилых помещений специализированного государственного или муниципального жилищного фонда, на 2013 год с календарной разбивкой согласно приложению № 1.

2. Установить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений, занимаемых по договорам социального найма или договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, на 2013 год с календарной разбивкой согласно приложению № 2.

3. Признать утратившими силу пункты 1, 2 постановления администрации города от 19.12.2011 № 802 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением, содержание и ремонт жилого помещения на 2012год».

4. Сектору пресс-службы отдела по делам молодежи и туризму администрации г. Фрязино (Индык М.В.) опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации, распространяемом на территории городского округа Фрязино Московской области, в пятидневный срок и разместить на официальном сайте г. Фрязино в сети Интернет.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Руководителя администрации Котова О.В.

Руководитель администрации

В.А. Михайлова

Разослано: адм., Совет депутатов, Котову, отд. ЖКХ, ТиС, ОЭ - 3 экз., ФУ, сектору пресс-службы, ООО «УК «ГЖУ г.Фрязино», ФГУП «ЖЭУ ИРЭ РАН», ООО «ЖЭУ-567», ФГУП «НПП «Исток», ООО «ЖЭС», ООО «У и ЭО», ООО «Жилсервис», ООО «Эксплстройсервис», ООО «Жилэкс-ГеРиСС», ЖСК и ТСЖ – 20 экз.

Зам. нач. отд. экономики

Первый зам. Рук. адм.

О.В. Котов

Н.М. Петракова

Зам. Рук. адм.

В.М. Рыбников

Нач. пр. упр.

В.И. Гридин

Нач. общ. отд.

Е.Ю. Самохвалова

Приложение № 1
к постановлению администрации города
от 20.12.2012 № 851

**Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем)
для нанимателей жилых помещений, занимаемых по договорам
социального найма или договорам найма жилых помещений
специализированного государственного или муниципального
жилищного фонда, на 2013 год**

№ п/п	Категории домов	Единица измерения	Плата в рублях без НДС	
			с 01.01.2013 по 30.06.2013	с 01.07.2013 по 31.12.2013
1.	Жилые дома со всеми видами благоустройства	1 м ² общей площади	0-73	0-77
2.	Жилые дома, имеющие не все виды благоустройства	1 м ² общей площади	0-65	0-69
3.	Аварийные многоквартирные дома	1 м ² общей площади	0-58	0-61

Первый заместитель
Руководителя администрации

О.В. Котов

Приложение № 2
к постановлению администрации города
от 20.12.2012 № 851

**Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения
для нанимателей жилых помещений, занимаемых по договорам
социального найма или договорам найма жилых помещений
государственного или муниципального жилищного фонда, на
2013 год**

№ п/п	Категории домов	Единица измерения	Плата в рублях за 1 м ² в месяц с НДС	
			с 01.01.2013 по 30.06.2013	с 01.07.2013 по 31.12.2013
1.	Жилые дома с лифтом и мусоропроводом: - для проживающих на 1-х этажах - для проживающих на 2-х этажах и выше	1 м ² общей площади	27-53 34-27	29-15 36-29
2.	Жилые дома со всеми видами благоустройства (кроме лифтов) с мусоропроводом	1 м ² общей площади	27-53	29-15
3.	Жилые дома со всеми видами благоустройства кроме лифтов и мусоропроводов	1 м ² общей площади	25-26	26-75
4.	Жилые дома, имеющие не все виды благоустройства	1 м ² общей площади	23-66	25-06
5.	Аварийные многоквартирные дома	1 м ² общей площади	21-25	22-50

Примечание:

В размер платы за содержание и ремонт жилого помещения не включены расходы на техническое обслуживание индивидуальных тепловых пунктов, бойлерных, крышных и пристроенных котельных, кодовых замков и домофонов.

Первый заместитель
Руководителя администрации

О.В. Котов